

MS "UNITED TAKAWANGHA" KURZÜBERSICHT



Schiffstyp	35.000 tdw Doppelhüllen-Handysize-Bulkcarrier mit bordeigenem Ladegerüst	
Übernahmedatum	28. Januar 2010	
Charterer	Siba Ships Asia Pte.Ltd., Singapur; Tochterunternehmen der Siba Ships S.p.A., Italien	
Chartervertrag	22.100 USD/Tag (brutto) – Festcharter für 4 Jahre	
Verlängerungsoption	Option des Charterers, die Charter 3 x um jeweils 1 Jahr zur gleichen Rate zu verlängern	
Poolbeschäftigung	Einnahmepool aus derzeit 4 baugleichen Schiffen, Erweiterung auf 8 Schiffe geplant	
Kalkulierte Anschlusscharter	2015 – 2019 Nettopoolrate 18.500 USD/Tag, ab 2020 Nettopoolrate 16.500 USD/Tag	
Kaufoption	Keine	
Vertragsreeder	United Seven GmbH & Co. KG, Hamburg	
Eigenkapitalvolumen	Initiatoren	160.000 EUR
	Emissionskapital	12.000.000 EUR
Mindestbeteiligung	10.000 EUR (zzgl. 5% Agio)	
Einzahlungsraten	Die Zeichnungssumme zzgl. Agio ist nach Annahme der Beitrittserklärung und Aufforderung der Treuhandkommanditistin zu 100% einzuzahlen.	

Hinweis: Dies ist eine unverbindliche Kurzübersicht, die nicht vollständig ist. Diese Kurzfassung enthält lediglich einige wesentliche Angaben über das Beteiligungsangebot. Für eine abschließende Beurteilung ist ausschließlich der gültige Verkaufsprospekt maßgeblich, dem Sie alle wirtschaftlichen, steuerlichen und rechtlichen Einzelheiten entnehmen können. Der Verkaufsprospekt wird von der Orange Ocean GmbH & Co. KG bereitgehalten.

Sämtliche Angaben ohne Gewähr. Maßgeblich ist nur der Verkaufsprospekt.

MS "UNITED TAKAWANGHA"

KURZÜBERSICHT

Prognostizierter Gesamtmittelrückfluss	ca. 235% vor Steuern inklusive Veräußerungserlös - bezogen auf eine Laufzeit von ca. 18 Jahren	
Prognostizierte Auszahlungen	2010 = 7% p.a. (zeitanteilig) 2011–2016 = 7% p.a. 2017–2025 = 8% p.a. 2026–2028 = 12% p.a. 2028 = zzgl. 83% (Veräußerungserlös)	Kalk. Verkaufspreis im Jahr 2028: USD 15 Mio.
Das Schiff	Bauwerft	Nantong Changqingsha Shipyard, China
	Tragfähigkeit	35.000 tdw
	Schiffskräne	4 x 30,5 t
	Nettoraumzahl (NRZ)	12.019
	Rauminhalt/Schüttgut	43.700 m ³
	Länge über Alles	179,90 m
	Breite auf Spanten	28,40 m
	Tiefgang (max.)	10,80 m
	Geschwindigkeit	13,7 kn
	Hauptmaschine	MAN B&W 6S42 MC MK 7 mit 6.480 kW/bei 136RPM
	Klassifizierungsgesellschaft	Bureau Veritas (BV)
	Register	Deutsches Seeschiffsregister (ISR)
Schiffsbetriebskosten	Konservativer Ansatz mit USD 5.076 pro Betriebstag (davon 30% EUR-Anteil), 3% p.a. Kostensteigerung ab 2011 unterstellt. Klasedockungen 2015, 2020, 2025: jeweils TUSD 500 Zwischendockungen 2012, 2017, 2022, 2027: jeweils TUSD 300	
Highlights	<ul style="list-style-type: none"> • Kaufpreis von USD 36,9 Mio. = ca. EUR 25,6 Mio. (bei 1,44 USD/EUR) Ursprünglicher Kaufpreis konnte um USD 3 Mio. reduziert werden • Aktueller attraktiver Anfangsdarlehenszinssatz von 3,32% p.a. (anschließend wird mit 5,75% p.a. kalkuliert) • Über die gesamte Betriebsphase inklusive Verkauf des Schiffes ist ein Wechselkurs von 1,45 USD/EUR zugrunde gelegt worden • Hohe 4-jährige Festcharter von USD 22.100 pro Tag (brutto), mit 3 x einjähriger Verlängerungsoption • Chartervertrag mit einem leistungsfähigen, starken, italienischen Unternehmen mit 40-jähriger Tradition • Sicherheit durch Einnahmepool (geplant: 8 baugleiche Schiffe) • Konservative Schiffsbetriebskostenannahme • Doppelhülle <ul style="list-style-type: none"> → höhere Sicherheit → Zeit- und Kostenersparnis durch schnellere Löschung der Ladung und Reinigung der Laderäume • Moderner Massengutfrachter mit eigenem Ladegeschirr <ul style="list-style-type: none"> → Häfen und Regionen ohne entsprechende Hafeneinrichtungen können bedient werden → Geringer Tiefgang • Sehr hochwertige langlebige Ausstattung, europäisches Design <ul style="list-style-type: none"> → weltweit einsetzbar • Steuern <ul style="list-style-type: none"> → Tonnagebesteuerung → Abgeltungssteuerfrei 	

